



OPEN HOUSE

Ett europeiskt initiativ för samsyn och klassning av hållbart byggande

Byggnaders miljöprestanda

Cirka 40 % av energiförbrukningen och 1/3 av de CO₂-utsläpp i Europa kan hänföras till byggsektorn. Mer än 50 % av förbrukningen av resurser omvandlas till bygg-och 25 % av trä konsumtionen kommer att genomföras inom byggsektorn. Dessutom förbrukar byggbranschen 16 % av det vatten som används över hela världen. Dessutom, Byggbranschen ger även en av de största avfallsströmmarna inom EU (ca 450 miljoner ton per år vilket motsvarar en fjärdedel av EU: s totala avfall). Byggbranschen påverkar inte bara vår miljö utan har även social påverkan såsom tillgänglighet, komfort, hälsa, säkerhet med mera.

Metoder för hållbart byggande bedömning

System för hållbarhetsbedömning finns på internationell, europeisk och nationellt nivå t.ex. 'LEED "(Leadership in Energy and Environmental Design)," 'BREEAM" '(Building Research Establishment Environmental Assessment Method)," 'SBTool'," 'DGNB"' (German Sustainable Building Council) eller" 'Lense"' (Label for Environmental, Sociala och Economic buildings).

Dessa system tar hänsyn till faktorer såsom energi (operativ energi, CO₂ utsläpp), användning av resurser, inomhusmiljö (t.ex. luftkvalitet, belysning och buller), aspekter som rör hälsa och komfort, kvalitet, tjänster, livscykelkostnader (LCC), transport (platsrelaterade frågor för transporter) och material (materialåtervinning och miljöpåverkan av valda material). Det finns fortfarande öppna frågor som inte är lämpliga för ett gemensamt och tillförlitlig europeisk värderingssystem för hållbart byggande och det finns egentligen heller inte någon gemensam definition av begreppet Hållbart Byggande i Europa.



OPEN HOUSE: " Benchmarking and mainstreaming building sustainability on the EU based on transparency and openness (open source and availability) from model to implementation."

OPEN HOUSE syftar till att skapa en öppen och transparent modell för hållbart byggande och som kan implementeras i byggsektorn över hela Europa.

OPEN HOUSE (OH) är ett 3-årigt forskningsprojekt finansierat av Europeiska Unionen, Sjunde ramprogrammet och en del av Session 6: "Environmental quality / environment (inbegripet klimatförändringar)". Projektet består av 20 partners från 11 europeiska länder. Från Sverige deltar SP Sveriges Tekniska Forskningsinstitut. Projektet avslutas 2013.

Det övergripande målet med projektet är avslutat på internationell, europeisk och nationell nivå för Det övergripande målet med projektet är att utveckla och genomföra en ta fram en europeisk metod för hållbarhetsbedömning av byggnader, som komplement till de befintliga systemen på marknaden – både på internationell/europeisk samt på nationell nivå

Koncept och mål

Huvudsyftet med projektet är att utveckla ett europeiskt system för att bedöma hållbarhet hos byggnader. Metodiken OPEN HOUSE (OH) bygger på allmänt och internationellt accepterade metoder och aspekter för att bedöma hållbarheten i byggnader, såsom LEED (Leadership in Energy and Environmental Design, LENSE, BREEAM (Building Research Establishment Environmental Assessment Method), eller SBTool eller DGNB (Deutsches Gütesiegel für Nachhaltiges Bauen).).

Strategi och allmän beskrivning av arbetsplanen

För att uppnå målen i arbetsplanen struktureras projektet i sex arbetspaket (WP); samordning och ledning av projektet (1), arbeta för av allmänhetens deltagande och definiera och kommunicera de kriterier för hållbart byggande inom systemet dvs "OPEN HOUSE Baseline" (2), utveckling av OPEN HOUSE plattform dvs ett dokumentationssystem online med information (3), urval av case-studies (4) och genomförande av klassificering enligt OPEN HOUSE Baseline av 68 byggnader i 35 länder (5) samt spridning av resultat och erfarenheter (6).

Projektets syfte och huvuddrag

- Integrerad metod / strategi (ekologiskt, ekonomiskt och socialt) med hänsyn till hela livscykeln för byggnader, mobilisering av intressenter, öppenhet och EU-omfattande samsyn för hållbart byggande.
 - Öppen process med brett deltagande från hela byggsektorn.
- Baserat på europeiska ISO-och CEN-standarder i högre utsträckning än andra befintliga metoder på marknaden.
- Utveckla av nya indikatorer för fler hållbarhetsaspekter som i vissa fall saknas i andra system t.ex. tillgänglighet, viktning med mera. Även integrera den ökade



betydelsen av de ekonomiska aspekterna såsom fördjupad bedömning av kostnaderna över hela livscykeln för byggnaden (LCC). Dessa indikatorer är integrerade i de grundläggande riktlinjerna i OPEN HOUSE.

- Indikatorer för viktning skall utvecklas genom en öppen EU-bred enighet.
- En interaktiv web-plattform som möjliggör ett forum för slutanvändare av OPEN HOUSE. Här finns all information om modellen och utvärderingsmetodik.
- Slutresultatet är ett europeiskt öppet och transparent alternativ till hållbarhetscertifiering/märkning av byggnader.

Project participants

[Acciona Infraestructuras](#), Espainia

[Cae Services Geie](#), Belgika

[Applied Industrial Technologies Ltd](#), Grezia

[Ove Arup & Partners International Limited](#), Erresuma Batua

[Eusko Jauraritza-Gobierno Vasco](#), Espainia

[Bouygues Construction](#), Frantzia

[Miasto Stołeczne Warszawa](#), Polonia

[Slovenski Gradbeni Grozd, Gospodarsko Interesno Zdruzenje](#), Eslovenia

[D'appolonia Spa](#), Italia

[Deutsche Gesellschaft Fuer Nachhaltiges Bauen](#), Alemanian

[Electricite de France S.A.](#), Frantzia

[Eidgenössische Technische Hochschule Zürich](#), Suitza

[Fraunhofer-Gesellschaft zur Foerderung der Angewandten Forschung E.V.](#), Alemanian

[Instytut Techniki Budowlanej](#), Polonia

[Mostostal Warszawa S.A.](#), Polonia

[SP Sveriges Tekniska Forskningsinstitut AB](#), Suedia

[Vivienda Y Suelo de Euskadi, S.A.](#), Espainia

[Gradbeni Institut ZRMK D. o. o.](#), Eslovenia

[Fundación Agustín de Betancourt](#), Espainia

[Institute for Sustainability](#), Erresuma Batua

External links

<http://www.openhouse-fp7.eu>

<http://ohnew.building-21.net/>